



NAČRTI PRENOVE DOMOV ZA ODPRVLJANJE
ENERGETSKE REVŠČINE V RANLIVIH PODEŽELSKIH
OKOLJIH

Finančni mehanizmi in skladi



Sofinancira Evropska unija v okviru projekta ID101077272. Izražena stališča in mnenja so izključno stališča in mnenja avtorja(-ev) in ne odražajo nujno stališč in mnenj Evropske unije ali Evropske izvajalske agencije za podnebje, infrastrukturo in okolje (CINEA). Zanje ne moreta biti odgovorna niti Evropska unija niti organ, ki dodeli sredstva.



Seznam argumentov



Finančni mehanizem



Skladi



Finanční mekanizem





Finančni mehanizem



Davčne spodbude:

Številne države ponujajo davčne spodbude v obliki davčnih olajšav ali davčnih dobropisov za posameznike, ki vlagajo v energetske prenove stavb. Te spodbude lahko neposredno zmanjšajo davčno breme lastnikov stavb in spodbudijo izvajanje trajnostnih projektov.



Neposredne subvencije:

Nekatere vlade zagotavljajo neposredne subvencije ali nepovratna sredstva za kritje dela stroškov, povezanih z energetsko prenovo. Te subvencije so lahko v obliki finančnih prispevkov ali subvencioniranih programov financiranja.



Finančni mehanizem



Ugodna posojila: Finančne institucije in vladne agencije lahko za projekte energetske prenove omogočijo posojila s subvencioniranimi obrestnimi merami ali ugodnimi pogoji. Namen tovrstnih posojil je večja finančna dostopnost ukrepov za energetske učinkovitost.



Programi energetskega lizinga: Programi energetskega lizinga omogočajo izvedbo energetske nadgradnje stavb brez visokih začetnih stroškov. Pri tem modelu ponudnik energetskih storitev financira in namesti učinkovite tehnologije, uporabnik pa plačuje mesečno dajatev na podlagi doseženih prihrankov energije.



Finančni mehanizem



Pogodbe o zagotavljanju prihrankov energije (EPC): Pri pogodbah o zagotavljanju prihrankov energije ponudnik energetskih storitev prevzame odgovornost za izvajanje ukrepov za energetske učinkovitost in zagotovi določeno raven prihrankov energije. Uporabnik plačuje dobavitelju na podlagi doseženih prihrankov, zaradi česar je naložba zanj manj tvegana.



Beli certifikati: V nekaterih državah so uvedli sisteme belih certifikatov, pri katerih lastniki stavb prejmejo certifikate za vse prihranke energije, dosežene z ukrepi za izboljšanje učinkovitosti. S temi certifikati je mogoče trgovati ali jih prodati subjektom, ki ne izpolnjujejo svojih ciljev glede energetske učinkovitosti.



Finančni mehanizem



Programi financiranja za prenovo: Nekateri javni ali zasebni programi ponujajo posebno financiranje za energetske prenove z ugodnimi pogoji, podaljšanimi obdobji odplačevanja ali odlogom začetka odplačevanja.



Skladi





Skladi



Javni skladi: Oblasti na lokalni, regionalni ali nacionalni ravni lahko ustanovijo sklade, posebej namenjene energetske prenovi stavb. Ti skladi pogosto zagotavljajo nepovratna sredstva, subvencije ali ugodna posojila in tako spodbujajo lastnike stavb k naložbam v energetske izboljšave.



Zasebni skladi za energetske učinkovitost: Nekateri zasebni finančne institucije, investicijske družbe ali zasebni kapitalni skladi lahko ustanovijo posebne investicijske sklade za podporo projektom energetske učinkovitosti. Ti skladi si pogosto prizadevajo za povrnitev naložbe s prihranki energije, ustvarjenimi v okviru projektov.



Skladi



Evropski in mednarodni skladi: Na mednarodni ravni so lahko na voljo namenska sredstva nadnacionalnih organizacij, kot so Evropska investicijska banka (EIB) ali druge mednarodne organizacije. Ti skladi so lahko namenjeni podpori pobudam za energetske učinkovitost v okviru projektov trajnostnega razvoja.



Skladi za raziskave in inovacije: Nekateri skladi bi lahko bili namenjeni podpori raziskavam in razvoju novih tehnologij in inovativnih rešitev za energetske prenove stavb.



V Sloveniji





Javni poziv ZER2024



- Dodeljevanje 100 % nepovratne finančne spodbude v višini 18.000 EUR z DDV občanom, ki jih pesti energetska revščina.
- Brezplačna pomoč koordinatorja pri prijavi ter izvedbi projekta. Seznam koordinatorjev: <https://ekosklad.si/uploads/52e6c9bd-5db2-420e-a06c-38b6397b3ce7/Seznam-koordinatorjev-ZER-2024.pdf>
- Financirani ukrepi:
 - A. toplotna izolacija strehe ali stropa proti neogrevanemu prostoru,
 - B. toplotna izolacija zunanjih sten,
 - C. toplotna izolacija tal na terenu ali tal nad neogrevanim prostorom/kletjo in zunanje stene ogrevanih prostorov proti terenu,
 - D. vgradnja energijsko učinkovitih oken in/ali zunanjih vhodnih vrat,
 - E. vgradnja sistema za pripravo tople - sanitarne vode,
 - F. vgradnja lokalnega prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka,
 - G. zamenjava stare kurilne naprave z novo na lesno biomaso
- Več informacij je na <https://www.ekosklad.si/prebivalstvo/pridobite-spodbudo/objava/javni-poziv-zer-2024-nepovratne-financne-spodbude-za-zmanjsevanje-energetske-revscine>



Javni poziv 112SUB - OBPO24



- namenjeno vsem občanom, ki so lastniki, solastniki ali etažni lastniki v večstanovanjski stavbi
- energetska obnova stavb → ukrepi: toplotna izolacija fasade, strehe ali stropa proti neogrevanemu prostoru in tal, optimizacija sistema ogrevanja
- socialno šibki občani, ki so v času oddaje vloge prejemniki denarne socialne pomoči ali varstvenega dodatka, prejmejo 100 % spodbudo za njihove stroške naložbe
- Eko sklad mora prejeti odločbo Centra za socialno delo ob vložitvi vloge ali ob dopolnitvi vloge, vendar še pred izdajo odločbe Eko sklada!
- več informacij na: <https://www.ekosklad.si/prebivalstvo/pridobite-spodbudo/objava/javni-poziv-112sub-obpo24-nepovratne-financne-spodbude-za-nove-skupne-nalozbe-vecje-energijske-ucinkovitosti-starejsih-stavb-s-tremi-ali-vec-posameznimi-deli-stavbe-2>



Javni poziv 120SUB - SOG24



- namenjeno vsem občanom, ki so etažni lastniki/solastniki v večstanovanjskih stavbah
- skupna naložba v posodobitev ogrevalnih naprav v skupnih sistemih ogrevanja in/ali skupnih sistemih priprave tople vode v starejših stavbah s tremi ali več deli
- ukrepi: A - vgradnja solarnega ogrevalnega sistema, B - vgradnja kotla na lesno biomaso, C - vgradnja toplotne črpalke, D - zamenjava ali celovita prenova toplotne postaje ali vgradnja toplotne postaje, ki bo prvič priključena na sistem daljinskega ogrevanja
- socialno šibki občani, ki so v času oddaje vloge prejemniki DSP ali VD, prejmejo 100 % spodbudo za njihove stroške naložbe
- Eko sklad mora prejeti CSD odločbo ob vložitvi vloge ali ob dopolnitvi vloge, vendar še pred izdajo odločbe Eko sklada!
- več informacij na: <https://www.ekosklad.si/prebivalstvo/pridobite-spodbudo/objava/javni-poziv-120sub-sog24-nepovratne-financne-spodbude-za-nalozbe-v-posodobitev-ogrevalnih-naprav-v-skupnih-sistemih-starejsih-stavb-s-tremi-ali-vec-posameznimi-deli-2>



Nefinančni ukrep: svetovanje na domu



- brezplačno energetska svetovanje na domu, ki ga opravi energetski svetovalec
- občani, ki so prejemniki izredne denarne socialne pomoči ali denarne socialne pomoči in/ali varstvenega dodatka se pri strokovnem delavcu na centru za socialno delo ali na spletni strani Eko sklada prijavijo na brezplačni obisk energetskega svetovalca na domu
- z upoštevanjem nasveta in z namestitvijo omenjenih naprav se lahko stroški za porabljeno energijo in vodo na letni ravni zmanjšajo za 100 EUR
- največja dodana vrednost obiska na domu pa je, da svetovalec po potrebi pomaga pri prijavi na različne javne pozive, za katere bi lahko na Eko skladu pridobili nepovratno finančno spodbudo
- več informacij: <https://www.ekosklad.si/prebivalstvo/zmanjsevanje-energetske-revscine>



NAČRTI PRENOVE DOMOV ZA ODPRAVLJANJE
ENERGETSKE REVŠČINE V RANLIVIH PODEŽELSKIH
OKOLJIH

Zahvaljujemo se vam za pozornost

