



NAČRTI PRENOVE DOMOV ZA ODPRVLJANJE
ENERGETSKE REVŠČINE V RANLIVIH PODEŽELSKIH
OKOLJIH

Vrste prenovitvenih ukrepov



Sofinancira Evropska unija v okviru projekta ID101077272. Izražena stališča in mnenja so izključno stališča in mnenja avtorja(-ev) in ne odražajo nujno stališč in mnenj Evropske unije ali Evropske izvajalske agencije za podnebje, infrastrukturo in okolje (CINEA). Zanje ne moreta biti odgovorna niti Evropska unija niti organ, ki dodeli sredstva.



Seznam argumentov



**Temeljita in
postopna prenova**



**Spodbujanje energetske
prenove in konzervacijska
prenova**



Temeljita in postopna prenova





Temeljita in postopna prenova

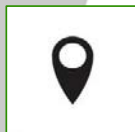
Temeljita prenova

Temeljita prenova vključuje **celovito prenovo** stavbe, s katero je bistveno **izboljšana njena energetska učinkovitost**, pri čemer je cilj pogosto skoraj **ničelna neto poraba energije**. Ta vrsta prenove običajno zadeva različne vidike stavbe, vključno z izolacijo, okni ter sistemi ogrevanja, hlajenja in prezračevanja. Cilj je doseči znatno **zmanjšanje porabe energije** in **emisij toplogrednih plinov**. Temeljite prenove pogosto zahtevajo obsežnejša dela v primerjavi s postopnimi prenovami.



Običajni koraki pri temeljiti prenovi

Energetski pregled in ocena



Opravite temeljit energetski pregled za **identifikacijo področij**, kjer so potrebne izboljšave, ter oceno trenutne energetske učinkovitosti stavbe.

Izboljšanje ovoja stavbe



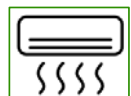
Zamenjajte izolacijo v stenah, strehah in tleh za maksimalno zmanjšanje toplotnih izgub ali pregrevanja.

Zamenjava oken in vrat



Vgradite **visokokakovostna okna in vrata** za izboljšanje toplotnega udobja in zmanjšanje porabe energije.

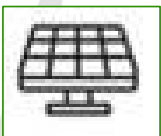
Nadgradnja sistemov za ogrevanje, prezračevanje in klimatizacijo (HVAC)



Zamenjajte oziroma nadgradite sisteme HVAC z energijsko učinkovitejšimi tehnologijami.



Običajni koraki pri temeljiti prenovi



Vključevanje obnovljivih virov energije **Integrirajte obnovljive vire energije**, kot so sončni

kolektorji ali geotermalni sistemi, za še manjšo odvisnost od konvencionalnih virov energije.



Zagotavljanje kakovosti in testiranje

Opravite preizkuse in preglede kakovosti, da zagotovite izpolnjevanje ciljev glede energetske učinkovitosti.



Pametne gradbene tehnologije

Vgradite **pametne tehnologije za upravljanje z energijo**, vključno s programirljivimi termostati, energetske učinkovito razsvetljavo in sistemi za avtomatizacijo stavb.



Temeljita in postopna prenova

Postopna prenova

Pri postopni prenovi gre za **postopen in stopenjski pristop** k prenovi stavb.

Namesto izvedbe celotne prenove v enem koraku je pri tej metodi postopek razdeljen na posamezne, lažje obvladljive in postopno izvedljive korake. Pri takšnem pristopu so izboljšave identificirane in izvedene v več korakih, **kar omogoča, da se na različna področja stavbe v osredotočimo različnih časovnih obdobjih.**

To omogoča boljše upravljanje razpoložljivih virov, tako finančnih kot časovnih, ter omogoča ocenjevanje učinkovitosti izvedenih sprememb, preden se prenova nadaljuje.



Običajni koraki pri postopni prenovi



Opredelitev prednostnih nalog

Določite in **prednostno razvrstite** področja oziroma sisteme, ki se jim je treba takoj posvetiti z vidika energetske učinkovitosti, zmogljivosti ali trajnost.



Posodobitve naprav in razsvetljave

Posodobite naprave in svetila z energijsko učinkovitejšimi modeli.



Zamenjava izolacije in oken

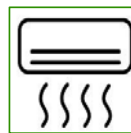
Začnite z **izboljšanjem izolacije** in zamenjavo oken, da izboljšate toplotno učinkovitost.

.Nadgradnja sistemov HVAC s

Postopoma zamenjajte oz.

posodobite sisteme HVAC, pri

čemer začnite s komponentami, ki porabijo največ energije.





Običajni koraki pri postopni prenovi



Vključevanje obnovljivih virov energije

Razmislite o **vključitvi obnovljivih virov energije**, če je to izvedljivo in ekonomsko upravičeno.



Spremljanje in povratne informacije

Uvedite **sisteme za spremljanje porabe energije** in zbiranje podatkov z namenom prihodnjih izboljšav.



Temeljita prenova in postopna prenova:

Temeljita prenova

Celostni pristop: Vključuje celovito prenovo stavbe v eni fazi;

Cilj: Čim večja energetska učinkovitost in optimizacija virov v enem koraku;

Globalna gradnja: Vključuje globalne izboljšave, npr. izolacijo, okna, ogrevalne in hladilne sisteme, ki so izvedene naenkrat;

Maksimalna energetska učinkovitost: Visoka raven dosežene energetske učinkovitosti v enem samem projektu;

Takojšnji rezultati: Zagotavlja oprijemljive in takojšnje rezultate v smislu zmanjšanja porabe energije.



Temeljita prenova in postopna prenova:

Postopna prenova

Postopnost: Vključuje številne faze oziroma korake, v katerih so v različnih časovnih obdobjih izvedene posamezne izboljšave;

Fleksibilnost: Omogoča upravljanje virov in ocenjevanje učinkov vsakega koraka pred nadaljevanjem prenove;

Selektivnost: Osredotoča se na posamezne izboljšave v vsakem koraku, npr. izolacijo, okna, ogrevalne ali hladilne sisteme, ki so izvedene v več ločenih korakih;

Upravljanje virov: Omogoča boljše finančno in logistično upravljanje, s čimer se je mogoče prilagajati količini razpoložljivih sredstev;

Postopno ocenjevanje: Omogoča ocenjevanje učinkov vsake posamezne izboljšave pred nadaljevanjem prenove, kar omogoča večjo fleksibilnost.



Spodbujanje energetske prenove in konzervacijska prenova





Spodbujanje energetske prenove in konzervacijska prenova

Energetska prenova

Energetska prenova se osredotoča na **izboljšanje energetske učinkovitosti stavbe**, zmanjšanje porabe energije ter vključevanje obnovljivih virov energije. Cilj je **prenova stavbe v skladu s sodobnimi standardi energetske učinkovitosti** in zmanjšati njen vpliv na okolje.



Običajni ukrepi za spodbujanje energetske prenove



Finančne spodbude

Zagotovite **finančne spodbude, subvencije** ali **davčne olajšave** za spodbujanje lastnikov stavb k **naložbam v energetske učinkovite prenove**.



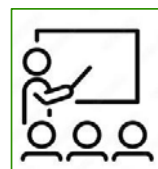
Kampanje za ozaveščanje javnosti

Izvajajte **kampanje za ozaveščanje javnosti** za izobraževanje lastnikov stanovanj, podjetij in skupnosti o prednostih energetske prenove.



Regulativni ukrepi

Uvedite in izvajajte **gradbene predpise in pravila**, ki spodbujajo energetske učinkovitost pri novogradnjah in prenovah stavb.



Strokovno usposabljanje in certificiranje

Zagotovite **programe usposabljanja in certificiranja** za strokovnjake na področjih gradnje in prenove, da bodo **dobro seznanjeni z energetske učinkovitimi praksami**.



Običajni ukrepi za spodbujanje energetske prenove



Raziskave in razvoj

Vlagajte v **raziskave in razvoj** za odkrivanje **inovativnih tehnologij in materialov**, ki povečujejo energetske učinkovitost pri prenovi stavb.



Demonstracijski projekti

Predstavite **uspešne primere projektov energetske prenove**, da navdihnete še druge in okrepili zaupanje v izvedljivost in koristi takšnih projektov.



Sodelovanje in partnerstva

Spodbujajte **sodelovanje med vladnimi agencijami, panožnimi deležniki in neprofitnimi organizacijami** za skupno promocijo energetske učinkovitih praks prenove.



Spodbujanje energetske prenove in konzervacijska prenova

Konzervacijska prenova

Pri konzervatorski prenovi je v ospredju **ohranjanje zgodovinskih, kulturnih ali arhitekturnih značilnosti stavbe** pri izvajanju potrebnih popravil in izboljšav. Glavni cilj je ohraniti izvirni značaj in pomen stavbe.

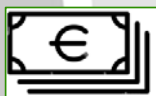


Običajni ukrepi pri konzervacijski prenovi



Programi za ohranjanje zgodovinske dediščine

Vzpostavite ali podprite programe za ohranjanje zgodovinske dediščine, v okviru katerih bodo prepoznane in zavarovane kulturno pomembne stavbe. Ti programi lahko vključujejo označbe stavb, kot so nacionalne zgodovinske znamenitosti ali lokalni zgodovinski predeli.



Finančne spodbude za ohranjanje zgodovinske dediščine

Zagotovite finančne spodbude, nepovratna sredstva ali davčne olajšave za lastnike stavb, ki se lotijo konzervacijske prenove. Te spodbude lahko pomagajo nadomestiti njihove izgube zaradi stroškov, povezanih z ohranjanjem zgodovinskih elementov.

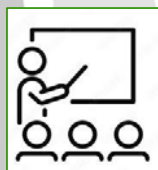


Običajni ukrepi pri konzervacijski prenovi



Politike ohranjanja dediščine

Oblikujte in izvajajte politike ohranjanja dediščine, ki določajo načine ohranjanja zgodovinskih objektov. Te politike lahko vključujejo predpise o spremembah, dozidavi ali rušenju z namenom zaščite značilnosti stavbe.



Izobraževalne dejavnosti

Izvajajte izobraževalne dejavnosti za ozaveščanje o vrednosti zgodovinskih stavb in prednostih konzervacijske prenove. To lahko vključuje delavnice, seminarje in programe ozaveščanja za lastnike stavb, skupnosti in strokovnjake.



Običajni ukrepi pri konzervacijski prenovi



Vključevanje skupnosti

Spodbujajte vključevanje skupnosti v proces konzervacije. Lokalne skupnosti vključite v proces sprejemanja odločitev ter spodbujajte občutek lastništva in ponosa na zgodovinske stavbe.



Tehnična pomoč in sredstva

Lastnikom stavb, arhitektom in izvajalcem, ki sodelujejo pri konzervacijski prenovi, ponudite tehnično pomoč in sredstva. To lahko vključuje smernice, priročnike in strokovne nasvete o najboljših praksah za ohranjanje zgodovinskih spomenikov.



Običajni ukrepi pri konzervacijski prenovi

Priznanja in nagrade



Vzpostavite sistem priznanj in odlikovanj, s katerimi boste nagradili najboljše projekte konzervacijske prenove. S tem lahko navdihnete tudi druge in pripomorete k pozitivni kulturi ohranjanja dediščine.

Sodelovanje z organizacijami za ohranjanje dediščine



Sodelujte z lokalnimi in nacionalnimi organizacijami za ohranjanje dediščine, da da izkoristite njihovo strokovno znanje in sredstva. Te organizacije imajo pogosto ključno vlogo pri prizadevanjih za ohranjanje zgodovinske dediščine in lahko zagotovijo podporo lastnikom nepremičnin..



NAČRTI PRENOVE DOMOV ZA ODPRAVLJANJE
ENERGETSKE REVŠČINE V RANLIVIH PODEŽELSKIH
OKOLJIH

Zahvaljujemo se vam za pozornost

