



HOME RENOVATION ROADMAPS TO ADDRESS
ENERGY POVERTY IN VULNERABLE RURAL
DISTRICTS

Finantsmehhanismid ja -fondid



Co-funded by the European Union under project ID101077272. Views and opinions expressed are however those of the author(s) only and do not necessarily reflect those of the European Union or CINEA. Neither the European Union nor the granting authority can be held responsible for them.



Teemad



Finantsmehhanism



Fondid



Finantsmehh anism





Finantsmehhanism



Maksusoodustused: Many jurisdictions offer tax incentives in the form of tax deductions or tax credits for those who make investments in the energy upgrading of buildings. These incentives can directly reduce the tax burden of building owners and incentivise the implementation of sustainable projects.



Otsetoetused: Mõned valitsused pakuvad otseseid toetusi või toetusi, et aidata katta osa energia taastamisega seotud kuludest. Kõnealused toetused võivad olla rahalise toetuse vormis või subsideeritud rahastamisprogrammide kaudu.



Finantsmehhanism



Sooduslaenud: Finantsasutused ja valitsusasutused võivad pakkuda laenu subsideeritud intressimääraga või soodsate tingimustega energia taastamise projektidele. Nende laenude eesmärk on muuta energiatõhususe meetmete rakendamine rahaliselt kättesaadavamaks.



Energialiisingu programmid: Energialiisinguprogrammid võimaldavad hoonetel rakendada energiaparandusi ilma suurte algkuludeta. Selle mudeli puhul rahastab ja paigaldab energiateenuse pakkuja tõhusaid tehnoloogiaid, klient maksab saavutatud energiasäästu alusel kuutasu.



Finantsmehhanism



Energiatõhususe lepingud: Energiatõhususe lepingus võtab energiateenuse osutaja vastutuse energiatõhususe meetmete rakendamise eest ja tagab teatava energiasäästu. Klient maksab tarnijale saavutatud kokkuhoiu alusel, muutes investeeringu kliendi jaoks vähem riskantseks.



Valged sertifikaadid: Mõnes riigis võetakse kasutusele valgete sertifikaatide süsteemid, mille puhul hoonete omanikud saavad sertifikaadid tõhususmeetmetega saavutatud energiasäästu kohta. Nende sertifikaatidega saab kaubelda või müüa üksustele, kes ei täida oma energiatõhususe eesmäärke.



Finantsmehhanism



Moderniseerimise rahastamisprogrammid: Mõned avaliku või erasektori programmid pakuvad energia moderniseerimiseks spetsiaalset rahastamist soodsate tingimuste, pikendatud tagasimakseperioodide või maksete tegemise alustamiseks mõeldud ajapikendustega.



Vahendid





Vahendid



Riiklikud vahendid: Kohaliku, piirkondliku või riikliku tasandi valitsused võivad luua fonde, mis on spetsiaalselt ette nähtud hoonete energiavarustuse ajakohastamiseks. Need fondid pakuvad sageli toetusi, toetusi või sooduslaene, et julgustada hoonete omanikke investeerima energiaparendusse.



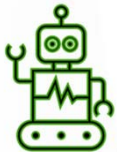
Erasektori energiatõhususe fondid: Mõned eraõiguslikud finantseerimisasutused, äriühingud või börsivälistesse ettevõtetesse investeerivad fondid võivad luua energiatõhususe projektide toetamiseks spetsiaalseid investeerimisfonde. Nende fondide eesmärk on sageli saada investeeringutasuvust projektidest tuleneva energiasäästu kaudu.



Vahendid



Euroopa ja rahvusvahelised fondid: Rahvusvahelisel tasandil võivad sihtotstarbelised vahendid olla riikideülestelt organisatsioonidelt, nagu Euroopa Investeerimispank (EIP) või muud rahvusvahelised organisatsioonid. Nende fondide eesmärk võib olla energiatõhususe algatuste toetamine säästva arengu projektide raames.



Teadus- ja innovatsioonifondid: Mõned vahendid võiks olla eraldatud hoonete energiakasutuse ajakohastamise uute tehnoloogiate ja uuenduslike lahenduste teadus- ja arendustegevuse toetamiseks.



Meie riigis:

Eesti





Eesti – Finantsmehhanism ja fondid



Ettevõtluse ja Innovatsiooni Sihtasutus (EIS) Kredex renoveerimistoetus:

Toetusega rahastatakse nii korterelamute terviklikku rekonstrueerimist kui üksiku tegevusena gaasi-, ahi- või elektriküttel korterelamu küttesüsteemis kütteseadme asendamist taastuvaid energiaallikaid kasutava kütteseadmega või nende korterelamute ühendamist kaugküttevõrguga. Toetatavate tegevuste raames võimaldatakse korterelamu energiatõhustamist ning soodustatakse taastuvenergia kasutuselevõttu.

Finantseerimine kuni 70% Täpsemalt: <https://kredex.ee/et/kodudkorda>



Renoveerimislaen ja lenukäendus: Laen on suunatud neile ühistutele, kes on saanud pangast renoveerimislaenu taotlusele eitava vastuse või pakkumise, mille tingimused on ebamõistlikud (nt väga lühike tähtaeg, tavapärasest olulisemalt kõrgem intress). Laenu abil on võimalik rahastada renoveerimistöid ja kombineerida laenu EISi pakutava rekonstrueerimistoetusega, et anda korterelamule terviklikult uus hingamine



HOME RENOVATION ROADMAPS TO ADDRESS ENERGY POVERTY IN VULNERABLE RURAL DISTRICTS

Thank you for your attention

