



HOME RENOVATION ROADMAPS TO ADDRESS
ENERGY POVERTY IN VULNERABLE RURAL
DISTRICTS

Majanduslik kasu kodanikele



Co-funded by the European Union under project ID101077272. Views and opinions expressed are however those of the author(s) only and do not necessarily reflect those of the European Union or CINEA. Neither the European Union nor the granting authority can be held responsible for them.



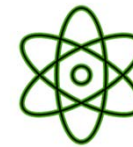
Teemad



**Energiaaudi
t**



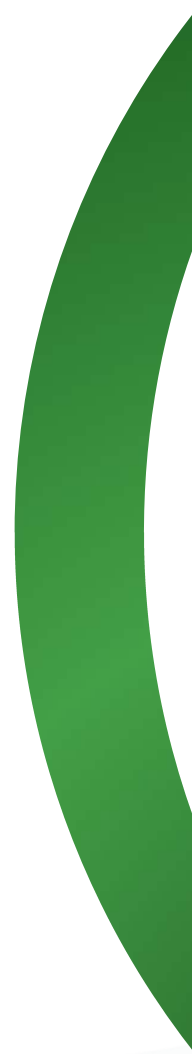
**Majanduslik
kasu**



**Müütide
demüstifitse
erimine**



Mis on energiaaudit





Mis on energiaaudit

Energiaaudit koosneb hoone keerukuse üksikasjalikust analüüsist. Määratud ekspert kogub andmeid ja koostab lõpparuande, milles hinnatakse kõiki võimalikke sekkumisi, mida tuleb teha majanduslikult ja energeetiliselt jätkusuutliku investeeringu saavutamiseks. See koosneb 5 etapist

01

Info hankimine - olemasolevate korruseplaanide, hoonete-rajatiste omaduste ja energiatarbimise andmete otsimine vähemalt kolme aasta kohta;

02

Hoone välispiirete omaduste mõõtmine (välisseinad, katus, esimene korrus) - mõõtmised, stratigraafia hindamine ja võimalik instrumentaalne kontroll;



Mis on energiaaudit

03

Süsteemi omaduste kaardistamine - küttesüsteemi kõigi komponentide diagrammid ja omadused;

04

hoone energiatõhususe hindamine;

05

Energiavajaduse vähendamise sekkumissettepanekute väljatöötamine, kavandatavate sekkumiste kulude hindamine ja investeeringu tasuvusaja analüüs.



Majanduslik kasu kodanikele



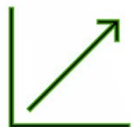


Majanduslik kasu kodanikele



Energiakulude vähendamine:

Energiasüsteemide uuendamine ja -tarbimise vähendamine võimaldab hoonetel muutuda energiatõhusamaks, vähendades gaasi- ja elektritarbimist. Selle tulemuseks on elanike väiksemad energiaarved, mis toob kaasa märkimisväärse pikaajalise kokkuhoiu.



Kinnisvara väärtuse suurenemine:

Suurema energiatõhususega hoonetel on tavaliselt suurem turuväärtus. Energia uuendamine võib seega tõsta kinnisvara väärtust, pakkudes omanikele võimalust saada müümisel või üürimisel oma investeeringult tulu.



Majanduslik kasu kodanikele



Kohalik majanduskasv:

Energiatõhuse projektid loovad töökohti erinevatele tööstusharudele, sealhulgas ehitusspetsialistidele, energiasüsteemide paigaldajatele, isolatsioonitootjatele ja muule. See aitab kaasa kohalikule majanduskasvule ja uute töökohtade loomisele.

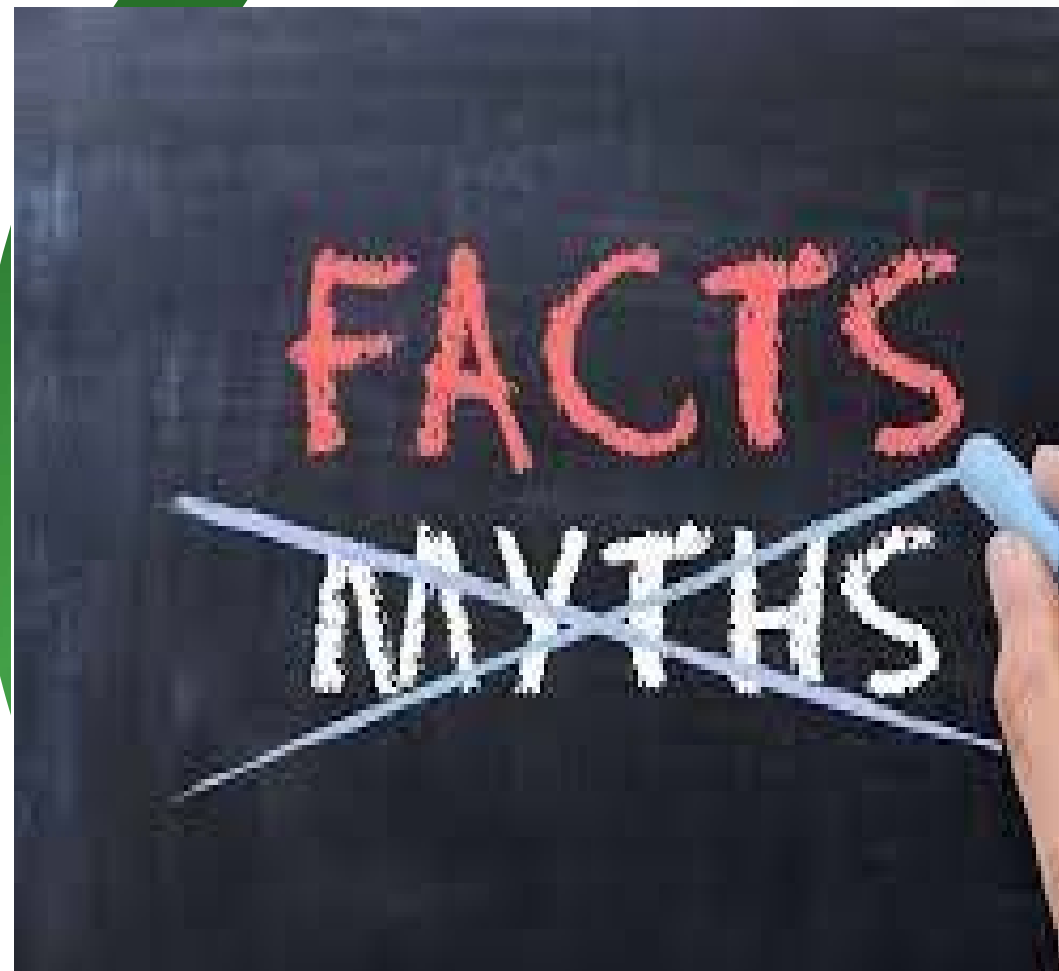


Maksusoodustused ja subsideeritud rahastamine:

Paljudes riikides/piirkondades pakuvad valitsused maksusoodustusi ja subsideeritud rahastamist, et soodustada energiatarbimisealast moderniseerimist. Need stiimulid võivad vähendada projekti üldkulusid, muutes selle kodanikele taskukohasemaks.



Müütide demüstifitseerimine





Müütide demüstifitseerimine



Kõrged algkulud:

Levinud müüt on, et energiatõhusa renoveerimisega kaasnevad üle jõu käivad algkulud. Tegelikuses, kuigi alginvesteeringud võivad olla olemas, tasuvad need end sageli aja jooksul ära energiasäästu ja pikaajalise rahalise kasu kaudu.



Menetluste keerukus:

Mõned inimesed usuvad, et energia uuendamise protsess on liiga keeruline ja aeganõudev. Tegelikuses võivad paljud protseduurid olla suhteliselt lihtsad, eriti kvalifitseeritud spetsialistide toel.



Müütide demüstifitseerimine



Mugavuse puudumine:

Mõned inimesed kardavad, et suurem energiatõhusus kahjustab mugavust hoonetes. Kaasaegse tehnoloogia ja sobiva disainiga on aga võimalik energiatõhusust parandada mugavust ohverdamata.

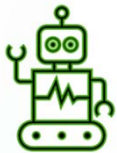


Väike positiivne keskkonnamõju:

Mõned võivad kahelda energiauunduste tegelikus tõhususes keskkonnamõju vähendamisel. Energeetika parandamine võib aga oluliselt kaasa aidata kasvuhoonegaaside heitkoguste vähendamisele ja energiaressursside säästvale kasutamisele.



Müütide demüstifitseerimine



Tehnoloogiline kiire vananemine:

Kardetakse, et moderniseerimisel kasutatavad tehnoloogiad võivad kiiresti vananeda, muutes investeeringud vananenuks. Energiatõhususe sektor areneb aga pidevalt ning uusi tehnoloogiaid saab sageli integreerida või täiustada, ilma et peaks alustama nullist.



Investeeringutasuvus on liiga pikk:

Mõned inimesed võivad muretseda, et energia renoveerimisest investeeringutasuvuse saamiseks kulub liiga pikk aeg. Energiasääst ja pikaajaline rahaline kasu võivad aga muuta investeeringu aja jooksul kasulikuks.



Müütide demüstifitseerimine



Stiimulite puudumine:

Mõned võivad arvata, et energia uuendamiseks ei ole piisavalt stiimuleid ega rahalisi vahendeid. Tegelikkuses pakuvad paljud jurisdiktsioonid selliste projektide edendamiseks maksusoodustusi, subsiidiume ja sooduslaene.



HOME RENOVATION ROADMAPS TO ADDRESS ENERGY POVERTY IN VULNERABLE RURAL DISTRICTS

Täname tähelepanu eest!

