



HOME RENOVATION ROADMAPS TO ADDRESS
ENERGY POVERTY IN VULNERABLE RURAL
DISTRICTS

Utjecaj obnove na kvalitetu stanovanja



Co-funded by the European Union under project ID101077272. Views and opinions expressed are however those of the author(s) only and do not necessarily reflect those of the European Union or CINEA. Neither the European Union nor the granting authority can be held responsible for them.



Osnovni elementi



**Vremensko
planiranje**



**Upravljanje
svakodnevnim
navikama**



**Upravljanje
svakodnevnim
potrebama**



**Logistika i
prijevoz
materijala**



Vremensko planiranje





Ključni aspekt



Vremenski uvjeti

Procjena vremenskih uvjeta u svrhu boljeg planiranja radova (npr. zamjena prozora tijekom sušnih razdoblja kako bi se smanjio rizik od prodiranja vode).



Temperatura zraka

Neki zahvati mogu zahtijevati određene temperature zraka kako bi se osigurala pravilna primjena materijala pa je potrebno planirati sukladno tome u cilju ostvarenja najboljih rezultata.



Dostupnost potrebnih stručnjaka

Konzultacija stručnjaka uključenih u proces obnove radi osiguranja njihove dostupnosti u periodu obnove i učinkovitijeg i bržeg rada.



Prednosti strateških odluka

- **Prevenција neočekivanih situacija:** Odabir pravog vremena radova može pomoći u smanjenju narušavanja dnevnog mira ukućana, omogućujući bolje okruženje tijekom radova.
- **Maksimiziranje učinkovitosti:** Optimalni uvjeti okoline potiču radnu učinkovitost, smanjujući vrijeme potrebno za završetak radova.



Upravljanje dnevnim navikama





Praktični savjeti za prilagodbu rutina tijekom energetske obnove zgrade



Priprema dnevnih rutina unaprijed, uzimajući u obzir planirane zahtjeve radova. To pomaže u smanjenju stresa i održanju osjećaja normalnosti.



Komuniciranje rutina s uključenim stručnjacima radi planiranja aktivnosti na način koji uzrokuje što manje smetnji tijekom bitnijih sati u danu.



Fleksibilnost s rasporedom, posebno u dnevnim aktivnostima poput obroka i spavanja; prilagodba rasporeda prema zahtjevima posla.



Praktični savjeti za prilagodbu rutina tijekom energetske obnove zgrade



Priprema jednostavnih ili gotovih obroka unaprijed radi smanjenja vremena provedenog u kuhinji za vrijeme trajanja radova.



Tijekom zahtjevnijih faza je potrebno i razmisliti o korištenju **vanjskih usluga** za zadatke poput čišćenja ili pripreme obroka radi privremenog olakšavanja pojedinih odgovornosti.



Upravljanje dnevnim potrebama





Praktični savjeti za osiguravanje kontinuiranog pristupa osnovnim uslugama



Komunikacija s pružateljima usluga

Komunikacija s dobavljačima vode, električne energije i plina u svrhu obavještanja o trenutnim radovima i provjere mogućnosti održavanja neprekidnog pristupa uslugama tijekom obnove.



Planiranje prekida

U slučajevima kad je potrebno prekinuti dobavu energije (npr. voda ili električna energija) poželjno je prije obaviti sve aktivnosti za koje je neophodna navedena energija kako bi se smanjio negativan utjecaj na odvijanje redovnih dnevnih aktivnosti



Praktični savjeti za osiguravanje kontinuiranog pristupa osnovnim uslugama



Izolacija prostora odvijanja radova

Ako radovi uključuju samo određene dijelove kuće može se razmotriti izolacija tih dijelova prostora u svrhu održavanja pristupa osnovnim uslugama u drugim dijelovima zgrade. Na primjer, isključenje ventila za vodu ili energiju samo u područjima na koje utječu radovi.



Identifikacija dodatnih primjera opskrbe u slučaju potrebe

Identifikacija obližnjih izvora vode u slučajevima hitnosti radi zadovoljavanja osnovnih potreba kada dođe do produljenih prekida opskrbom vode.



Praktični savjeti za osiguravanje kontinuiranog pristupa osnovnim uslugama



Sustavi za hitno napajanje električnom energijom

Kupnja ili najam sustava za napajanje električnom energijom, poput električnih generatora. Takav uređaj će osigurati kontinuiran pristup osnovnim uslugama tijekom privremenih prekida.



Stručno savjetovanje

Savjetovanje sa stručnjacima radi ocjene sigurnosti i izvedivosti održavanja pristupa uslugama tijekom radova te u svhu dobivanja specifičnih rješenja ovisno o prirodi radova koji su u tijeku.



Logistika i prijevoz materijala





Upute za dostavu potrebnog te planiranje dodatnog spremišnog prostora



Prije isporuke je potrebno razviti plan potrebnih materijala za svaku od faza radova kako bi se sama isporuka odvijala pravovremeno.



Jasna komunikacija s dobavljačima kako bi se definirali datumi i vrijeme isporuke.



Pronalazak privremenog rješenja za dodatno spremište na lokaciji gradnje koje će biti lako pristupačno dobavljačima i radnicima, ali i dovoljno zaštićeno kako bi se izbjegla oštećenja ili krađe.



Upute za dostavu potrebnog materijala i planiranje dodatnog spremišnog prostora



Dobra organizacija spremišnog prostora: materijal koji se najviše koristi u trenutnoj fazi treba biti što bliže području rada jer se tako optimizira rad i smanjuje vrijeme zastoja.



Osiguranje zasebnog prostora za otpad i recikliranje. Održavanje dobro organiziranog područja za odlaganje neiskorištenih materijala pridonijet će učinkovitijem upravljanju gradilištem.



Smjernice za dostavu materijala i upravljanje privremenim spremišttem

U cilju očuvanja komoditeta stanara, bitno je pažljivo planirati dostave tijekom prijevoza materijala potrebnih prilikom obnove građevine. Prije same dostave potrebno je dati jasne informacije o vremenu i načinu isporuke, a poželjna je i kontrola buke te korištenje ekološki prihvatljivijih vozila.





Smjernice za dostavu materijala i upravljanje privremenim spremišttem

- Definiranje privremenih parkirališnih prostora i pristupnih puteva će dodatno pomoći u osiguranju minimalnog utjecaja na svakodnevni život stanara.
- Preporučeno je korištenje zaštitnih folija radi smanjenja širenja prašine, korištenje određenih točki za utovar te planiranje dostava u vremenu koji najmanje utječu na dnevne rutine stanara.



HOME RENOVATION ROADMAPS TO ADDRESS ENERGY POVERTY IN VULNERABLE RURAL DISTRICTS

Hvala na pažnji!

