



HOME RENOVATION ROADMAPS TO ADDRESS
ENERGY POVERTY IN VULNERABLE RURAL
DISTRICTS

Financijski mehanizmi i fondovi



Co-funded by the European Union under project ID101077272. Views and opinions expressed are however those of the author(s) only and do not necessarily reflect those of the European Union or CINEA. Neither the European Union nor the granting authority can be held responsible for them.



Osnovni elementi



**Financijski
mehanizmi**



Fondovi



Financijski mehanizmi





Financijski mehanizmi



Porezne olakšice:

Mnoge države nude porezne poticaje u obliku poreznih odbitaka ili poreznih olakšica za one koji ulažu u poboljšanje energetske učinkovitosti zgrada. Takvi poticaji smanjuju porezno opterećenje vlasnika zgrada i potiču provedbu održivih projekata.



Izravne potpore:

Neke države dodjeljuju izravne subvencije ili potpore kako bi pomogle u pokrivanju dijela troškova povezanih s energetsom obnovom. Ove subvencije mogu biti u obliku financijskih doprinosa ili kroz subvencionirane programe financiranja.



Financijski mehanizmi



Povoljni krediti: Financijske institucije i državne agencije mogu nuditi kredite po subvencioniranim kamatnim stopama ili s povoljnijim uvjetima za projekte energetske obnove. Ovakvi krediti imaju za cilj učiniti provedbu mjera energetske učinkovitosti financijski dostupnijom.



Usluge na tržištu energije (ESCO): Širok raspon usluga i poslovnih modela u području energetske učinkovitosti koji se najčešće odnose na smanjenje troška za energiju i održavanje ugradnjom nove učinkovitije opreme, a čime se osigurava otplata investicije kroz ostvarene uštede u razdoblju od nekoliko godina.



Financijski mehanizmi



Ugovor o energetsom tržištu (EPC): Specifičan ugovor u okviru ESCO modela gdje davatelj energetske usluga (ESCO tvrtka) preuzima odgovornost za provedbu mjera energetske učinkovitosti i jamči određenu razinu uštede energije. Klijent plaća dobavljaču na temelju ostvarenih ušteda pa je sama investicija manje rizična za klijente.



"Bijeli certifikati": Neke države (Poljska, Francuska, Italija), usvojile su sustav tzv. "bijelih certifikata" u kojima vlasnici zgrada dobivaju certificate za svaku uštedu energije postignutu provedbom mjera energetske učinkovitosti. Ovim se certifikatima može i trgovati, ali ih nije moguće prenositi između europskih tržišta.



Financijski mehanizmi



Programi financiranja energetske obnove: Postoje različiti javni i privatni programi koji nude mogućnosti financiranja energetske obnove, s povoljnim uvjetima, produženim rokovima otplate ili rokom odgode početka plaćanja.



Sredstva financiranja





Fondovi



Javna sredstva: Lokalna, regionalna i nacionalna razina mogu osnovati fondove usmjerene na energetske obnovu stambenih jedinica. Takvi fondovi pružaju potpore, subvencije ili povoljne kredite kako bi potaknuli vlasnike zgrada da ulože u poboljšanje energetske učinkovitosti.



Privatni fondovi za energetske učinkovitosti: Privatne financijske institucije, investicijske tvrtke ili fondovi privatnog kapitala mogu stvoriti specifične investicijske fondove kako bi podržali projekte energetske učinkovitosti. Ti fondovi često traže povrat ulaganja putem ušteda energije generirane provedenim projektima.



Fondovi



Europski i međunarodni fondovi: Posebni fondovi europskih i međunarodnih organizacija (EIB) i tijela usmjerenih na podršku inicijativama za poboljšanje energetske učinkovitosti unutar projekata održivog razvoja.



Fondovi za istraživanje i razvoj: Neki fondovi mogu biti isključivo usmjereni na razvoj novih tehnologija i inovativnih rješenja u energetskej obnovi građevina.



Aktualni mehanizmi poticanja u Hrvatskoj





Aktualni mehanizmi financiranja u RH- Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost

☐ Energetska obnova obiteljskih kuća

○ Aktivnosti koje se sufinanciraju su:

- A1 - cjelovita energetska obnova
- A2 - povećanje toplinske zaštite elemenata vanjske ovojnice grijanog prostora
- A3 - ugradnja tehničkih sustava grijanja/hlađenja i pripreme PTV korištenjem OIE
- A4 - ugradnja tehničkih sustava za proizvodnju električne energije korištenjem OIE

* Pomoć tijekom prijave na Javni poziv Fonda

- Za kuće oštećene u potresu će biti moguće dobiti do 80% prihvatljivih troškova investicije, dok svi drugi vlasnici obiteljskih kuća (koje zadovoljavaju kriterije Javnog poziva) mogu računati na do 60% sufinanciranja.



Financijski mehanizmi i fondovi – Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost

- ❑ OBNOVLJIVI IZVORI ENERGIJE – Poticanje ugradnje fotonaponskih elektrana u obiteljskim kućama (nastavak sufinanciranja od 2024. godine kroz Javni poziv za energetske obnovu obiteljskih kuća)
 - Javni poziv namijenjen sufinanciranju ugradnje fotonaponskih elektrana za proizvodnju električne energije za vlastitu potrošnju na krovovima postojećih obiteljskih kuća ili na postojećim pomoćnim građevinama koje se nalaze uz obiteljsku kuću;
 - Prijaviti se mogu isključivo fizičke osobe - vlasnici obiteljskih kuća, koji su u trenutku puštanja fotonaponske elektrane u pogon u njima imali prebivalište;
 - **do 50% opravdanih troškova projekta**, odnosno u visini od 600 eura po kW nazivne snage ugrađene fotonaponske elektrane.



HOME RENOVATION ROADMAPS TO ADDRESS ENERGY POVERTY IN VULNERABLE RURAL DISTRICTS

Hvala na pažnji!

