



HOME RENOVATION ROADMAPS TO ADDRESS
ENERGY POVERTY IN VULNERABLE RURAL
DISTRICTS

Ekonomске prednosti za građane



Co-funded by the European Union under project ID101077272. Views and opinions expressed are however those of the author(s) only and do not necessarily reflect those of the European Union or CINEA. Neither the European Union nor the granting authority can be held responsible for them.



Osnovni elementi



**Energetski
pregled**



**Ekonomске
prednosti**



**Razbijanje
mitova**



Što je energetski pregled?





Što je energetska pregled?

Energetski pregled je postupak kojim se analizira postojeća potrošnja i energetska svojstva zgrade. Energetski certifikator **prikuplja potrebne** podatke koji mu služe za određivanje isplativosti mogućnosti za uštede energije. Sastoji se od 5 koraka:

01

Prikupljanje svih potrebnih podataka i informacija o zgradi koji su nužni za provođenje postupaka energetskog certificiranja zgrade i određivanja energetskog razreda zgrade

02

Provođenje kontrolnih mjerenja prema potrebi



Što je energetska pregled?

03

Analiza potrošnje i troškova svih oblika energije, energenata i vode za razdoblje od tri prethodne kalendarske godine;

04

Prijedlog mjera za poboljšanje energetske učinkovitosti zgrade odnosno poboljšanje energetskih svojstava zgrade koje su ekonomski opravdane s proračunom razdoblja povrata investicije; definiranje potencijalnih izvora sredstava za provođenje predloženih mjera;

05

Izvješće i zaključak s preporukama i redoslijedom provedbe ekonomski opravdanih mjera za poboljšanje energetske učinkovitosti zgrade, odnosno energetskih svojstava zgrade.



Ekonomске prednosti za građane





Ekonomске prednosti za građane



Smanjenje troškova za energiju:

Poboljšanjem energetske svojstava, zgrade postaju energetski učinkovitije čime dolazi do smanjenja potrebne energije za grijanje/hlađenje. To rezultira nižim računima za energiju, što dovodi i do značajnih dugoročnih ušteda.



Povećanje vrijednosti građevina:

Zgrade s višim energetske razredom uglavnom imaju i višu tržišnu vrijednost. Poboljšanja energetske učinkovitosti dovode do povećanja vrijednosti zgrade, pružaju tako vlasnicima priliku za povrat ulaganja prilikom prodaje ili iznajmljivanja.



Ekonomске prednosti za građane



Lokalni razvoj zajednice:

Projekti energetske obnove stvaraju prilike za posao u raznim sektorima/struci (građevinski stručnjaci, instalateri grijanja i klimatizacije, proizvođači i prodavači građevinskog materijala...)

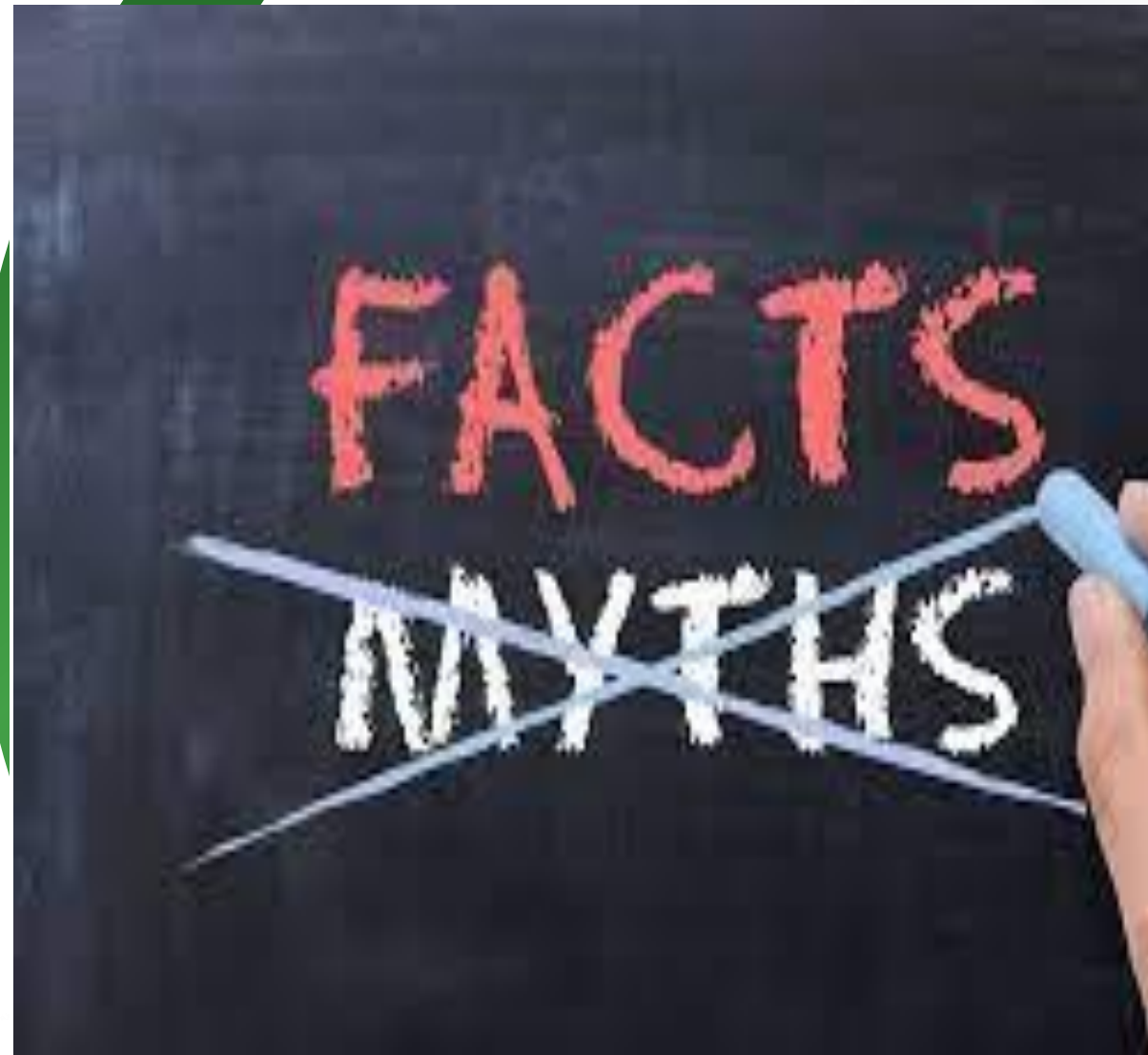


Bespovratna sredstva:

Na razini države dostupne su bespovratne potpore u svrhu poticanja energetske obnove. Ovakvim mjerama smanjuju se ukupni troškovi projekta čime se građane potiče na investiciju.



Razbijanje mitova





Razbijanje mitova



Visoki početni troškovi investicije:

Unatoč visokim početnim troškovima, investicija se često sama isplati tijekom vremena kroz uštedu energije i dugoročne financijske koristi.



Kompleksnost procesa:

Iako se često smatra da je proces energetske obnove izuzetno složen i vremenski zahtjevan, uz podršku stručnjaka cijeli postupak može biti relativno jednostavan.



Razbijanje mitova



Nedostatak udobnosti / kompromis:

Iako se energetska učinkovitost može povezivati sa smanjenjem udobnosti unutar zgrada, ona nosi upravo suprotno. Uz poboljšanje energetskih svojstava zgrade povećava se i razina udobnosti i ukupna kvaliteta življenja.



Niska ekološka korist:

Unatoč sumnjama da energetska obnova pozitivno utječe na smanjenje posljedica klimatskih promjena, ona može značajno utjecati na smanjenje emisija CO₂ i vodi ka održivom korištenju resursa.



Razbijanje mitova



Brza tehnološka zastarjelost :

Postoji zabrinutost da bi tehnologije korištene u poboljšanju energetske svojstava zgrade mogle brzo zastarjeti čime bi se i sama investicija učinila zastarjelom. Međutim, sektor energetske učinkovitosti stalno se razvija, a nove tehnologije često je moguće nadograditi/integrirati u postojeće.



Dugačak povrat investicije:

Iako se razdoblje povrata investicije često može učiniti predugim, uštede energije i dugoročne financijske koristi mogu učiniti investiciju isplativom tijekom vremena.



Razbijanje mitova



Manjak potpornih mehanizama:

Nedostatak poticaja i potpora često se smatra glavnom preprekom u projektu obnove, a često postoje razne vrste potpora i poticaja na lokalnoj, regionalnoj i/ili nacionalnoj razini.



HOME RENOVATION ROADMAPS TO ADDRESS ENERGY POVERTY IN VULNERABLE RURAL DISTRICTS

Hvala na pažnji!

